Uned 103: Cyflwyniad i gylch bywyd yr amgylchedd adeiledig

# Taflen waith 7: Y prif reoliadau a deddfwriaeth ar gynllunio (dysgwr)

1. Beth y gellir ei adeiladu o dan hawliau datblygu a ganiateir?
2. Tŷ deulawr newydd mewn gardd bresennol
3. Tŷ un llawr newydd yn ei blot ei hun
4. Estyniad deulawr i dŷ un llawr
5. Estyniad un llawr i dŷ deulawr
6. A oes angen rheoli adeiladu wrth adeiladu gan ddefnyddio hawliau datblygu a ganiateir?
7. Oes, mae angen cymeradwyo pob adeilad newydd yn derfynol
8. Na, gan mai dim ond yn ystod y gwaith dymchwel y mae angen gwneud ymweliad.
9. Na, gan mai dim ond o dan gynllunio ôl-weithredol y mae’n ofynnol
10. Oes, gan mai dim ond ar gyfer prosiectau bach y mae angen cymeradwyaeth
11. Beth yw pwrpas cyflwyno cais cynllunio amlinellol? Dewiswch **ddau** ateb.
12. Gweld a fydd cymeradwyaeth lawn mewn egwyddor yn cael ei gwarantu
13. Mae’n cadarnhau eich bod yn cydymffurfio â’r holl reoliadau adeiladu
14. Dangos lluniadau manwl yr adran gynllunio leol
15. Dileu’r angen i gyflwyno caniatâd cynllunio llawn
16. Gan nad oes angen y fanyleb a’r lluniadau manwl llawn ar hyn o bryd
17. Beth mae toriad cynllunio yn ei olygu?
18. Mae’r gwaith adeiladu wedi dechrau heb unrhyw ganiatâd cynllunio
19. Mae’r gwaith adeiladu wedi dechrau ar ôl cael caniatâd cynllunio
20. Mae’r gwaith adeiladu wedi’i ohirio oherwydd newidiadau i’r lluniadau
21. Mae’r gwaith adeiladu wedi’i ohirio oherwydd newidiadau i’r rheoliadau adeiladu
22. Mae Rhan A o’r rheoliadau adeiladu yn cynnwys:
23. Diogelwch
24. Awyru
25. Diogelwch tân
26. Diogelwch strwythurol
27. Beth yw prif bwrpas y rheoliadau adeiladu?
28. Sicrhau iechyd, diogelwch a lles pob gweithiwr
29. Diogelu rhywogaethau sydd mewn perygl rhag llygredd a gynhyrchir yn ystod y gwaith adeiladu
30. Diogelu iechyd a diogelwch y deiliaid a gwella effeithlonrwydd tanwydd
31. Sicrhau bod yr holl waith yn cael ei gwblhau yn unol â manylebau’r cleient